



VII Congreso EECN
Edificios Energía Casi Nula
Madrid, 5 Noviembre 2020

“EDIFICIO DE OFICINAS DE CONSUMO DE ENERGÍA CASI NULO UBICADO EN PARQUE CIENTÍFICO TECNOLÓGICO DE GIJÓN”

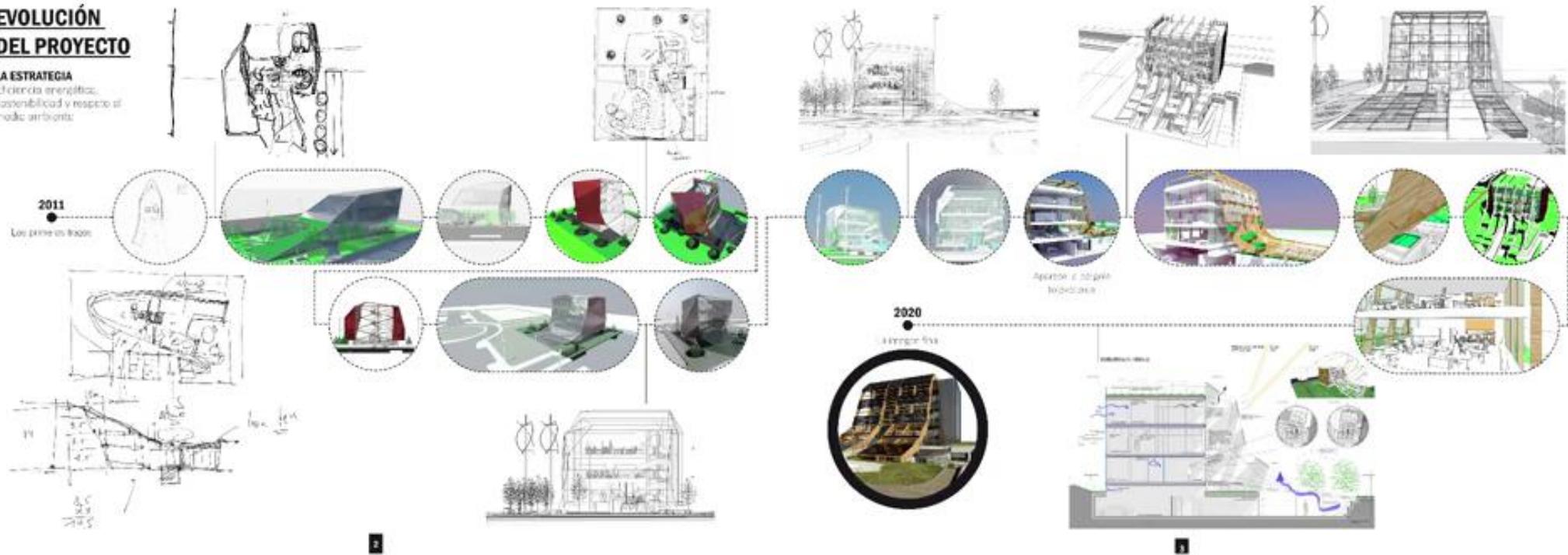
Eladio Rodríguez
Socio Arquitecto
Emase Arquitectura

Ramón van Riet
Socio Ingeniero
SvRingenieros

DESARROLLO DEL PROYECTO

EVOLUCIÓN DEL PROYECTO

LA ESTRATEGIA
eficiencia energética,
sostenibilidad y respeto al
medio ambiente

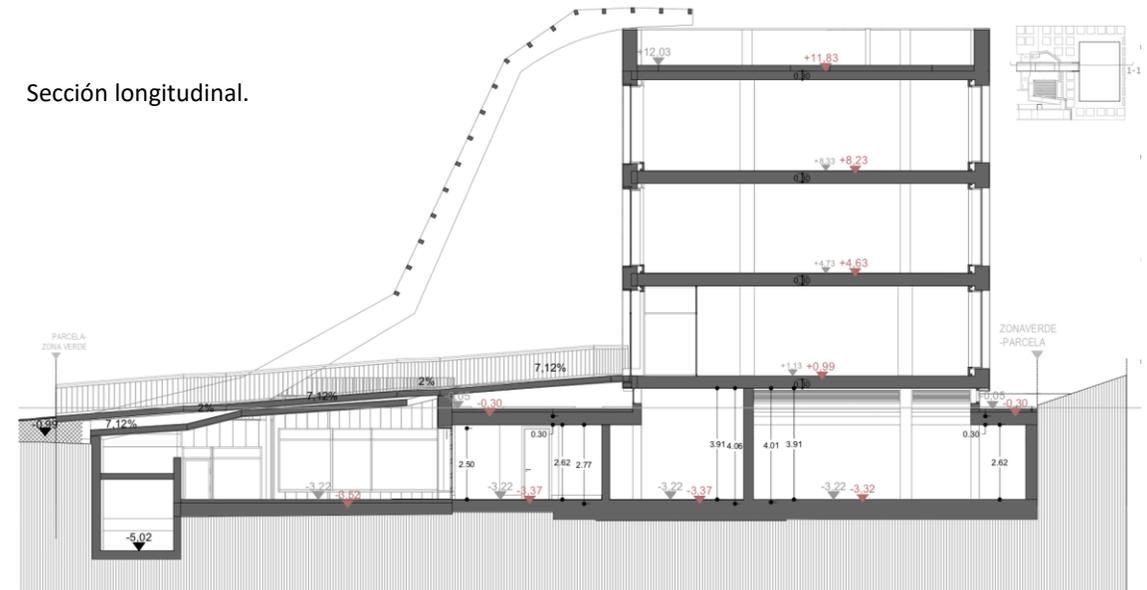


DESCRIPCIÓN PROYECTO

DATOS GENERALES PROYECTO	
Emplazamiento: (Estilo: "Tabla Texto Interior)	Parcela nº 28 del Parque Científico y Tecnológico de Gijón, Asturias.
Uso Característico Edificio:	Terciario Oficinas
Zona Climática:	Zona C1 altitud 30 m
Obra Nueva / Rehabilitación:	Obra Nueva
Superficie Total Construida:	1.488 m ²
Fase del Proyecto:	30 de junio 2020
Potencia Instalada:	Fotovoltaica Fachadas este y oeste: 24.604 kWp Pérgola Sur: 41.080 kWp



Fotografía alzado sur, acceso al edificio.



DESCRIPCIÓN PROYECTO / EJE VERTICAL / PATIO



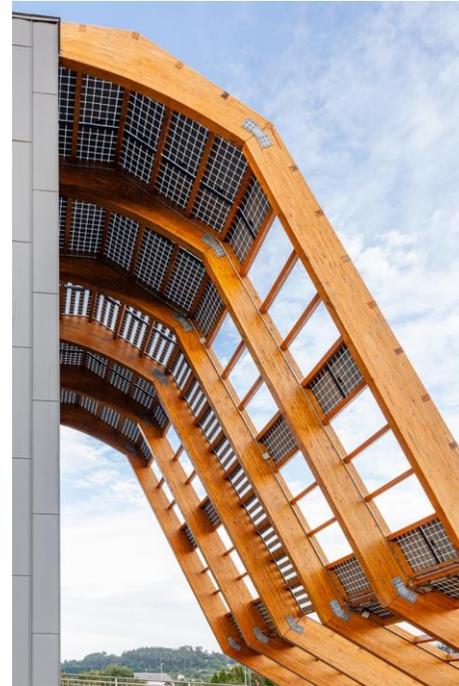
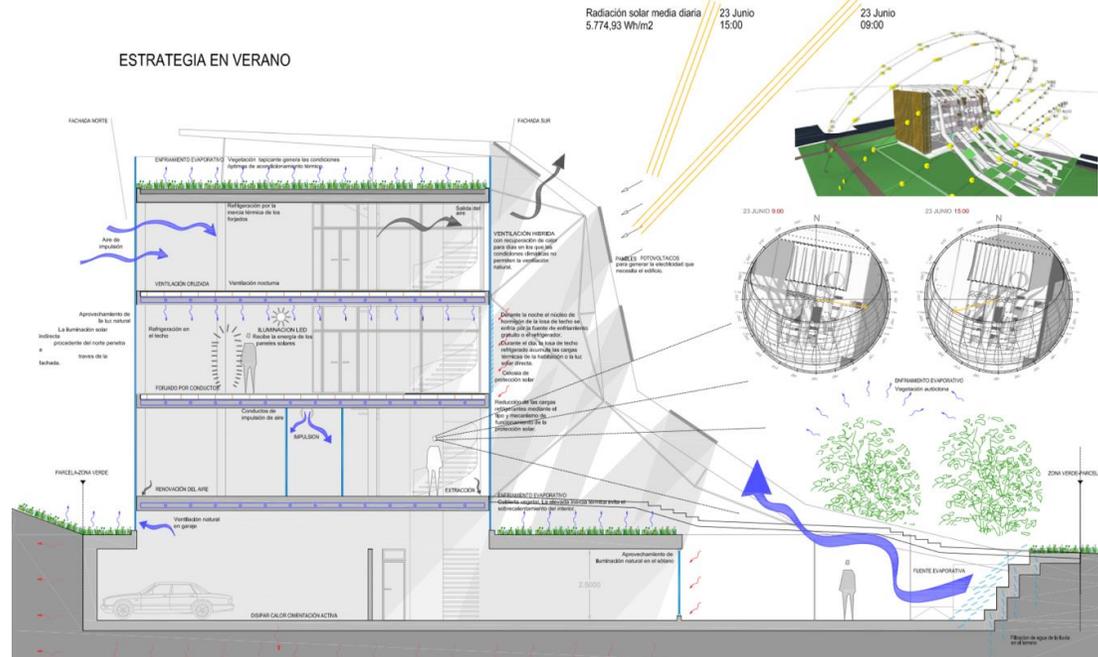
Fotografías Escalera y caja del ascensor.



Sección transversal.

PRESTACIONES DEL EDIFICIO

Sección explicativa de la estrategia energética en el solsticio de verano.

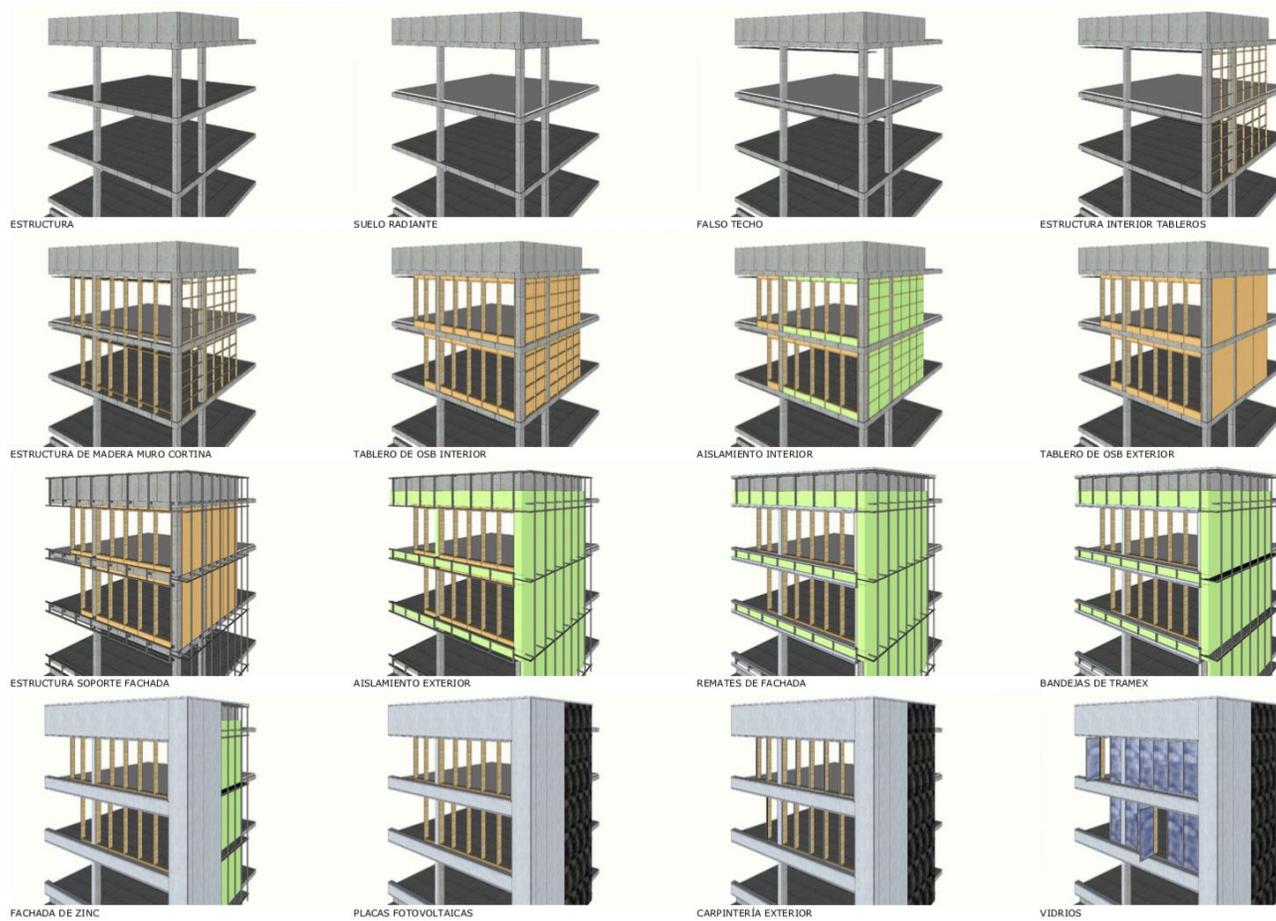


Estructura de madera y paneles fotovoltaicos en fachada

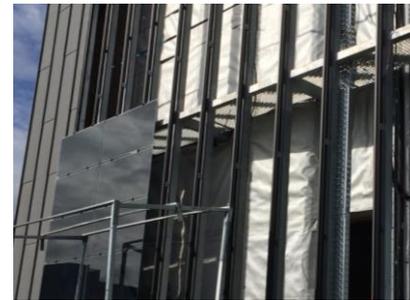


Fotografía aérea, ejecución de zonas ajardinadas reducción efecto isla de calor.

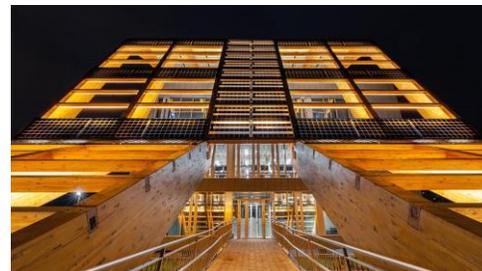
SISTEMA CONSTRUCTIVO



Esquema de construcción de cerramiento de fachada.



Ejecución de cerramiento cámara técnica con aislamiento exterior en el cerramiento de fachada.

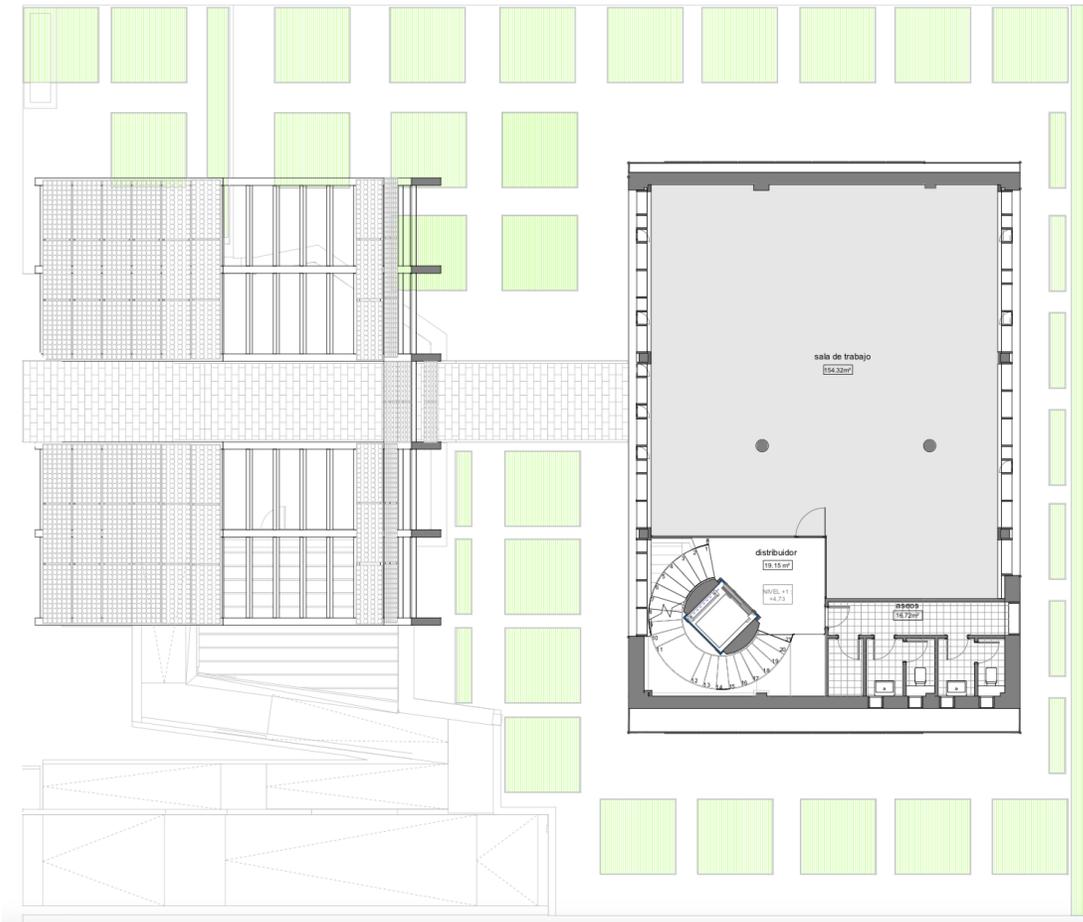


Fotografía fachada norte y oeste.



Fotografía detalle fachada este.

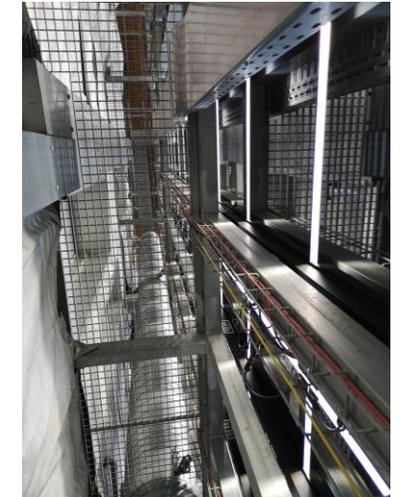
ACONDICIONAMIENTO INTERIOR / SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES



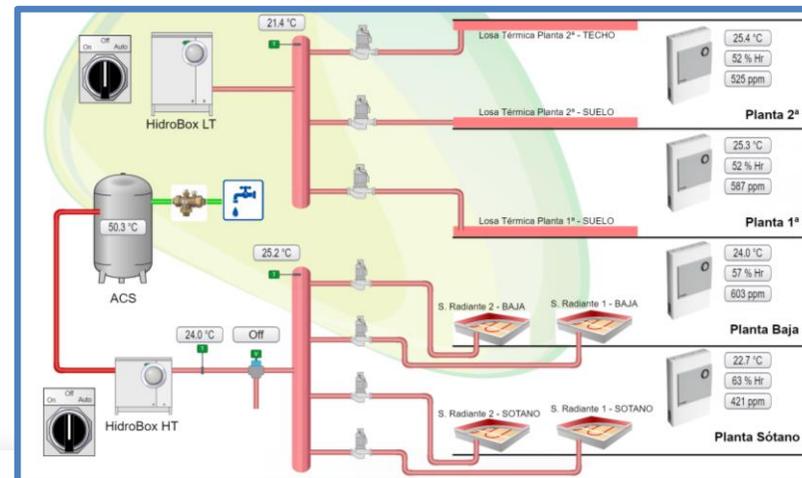
Plano de planta tipo de oficinas



Aislamiento acústico e iluminación natural y led.



Cámara técnica muro de fachada este.

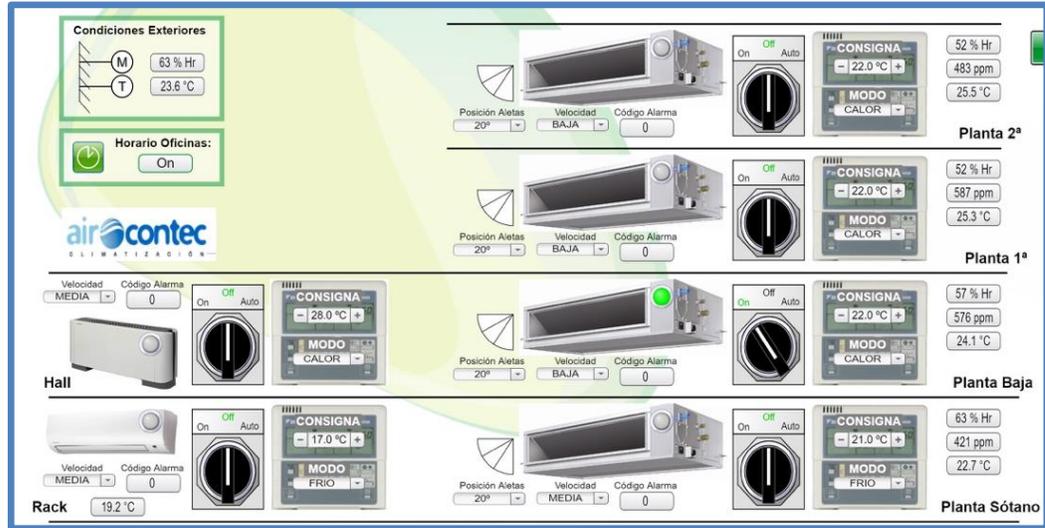


Panel de Control y monitorización de Producción

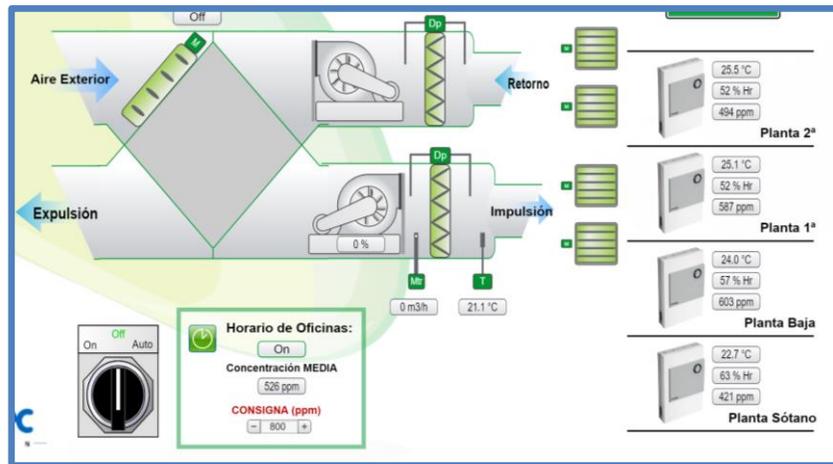


Ejecución losas de estructura termoactivadas

SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES / MONITORIZACIÓN



Panel de Control y monitorización de la climatización Aire



Panel de Control y monitorización del sistema de Recuperación y Calidad del Aire

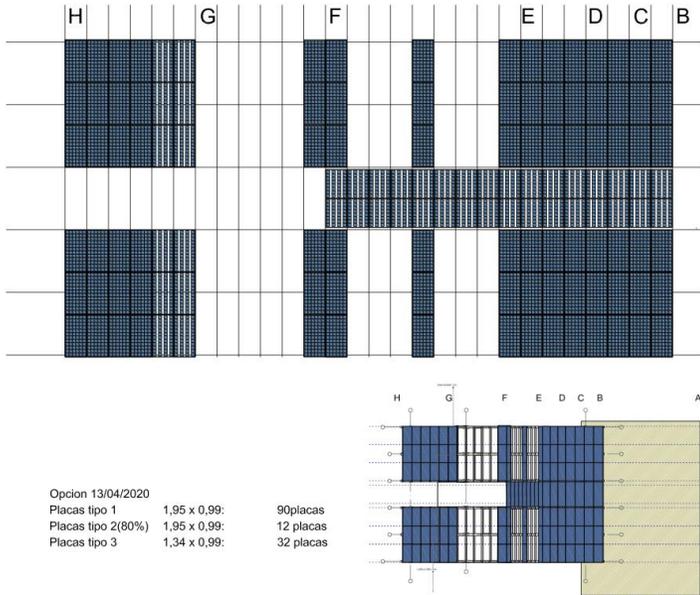


Iluminación led



Panel de Control y monitorización del consumo eléctrico diferenciados por actividad.

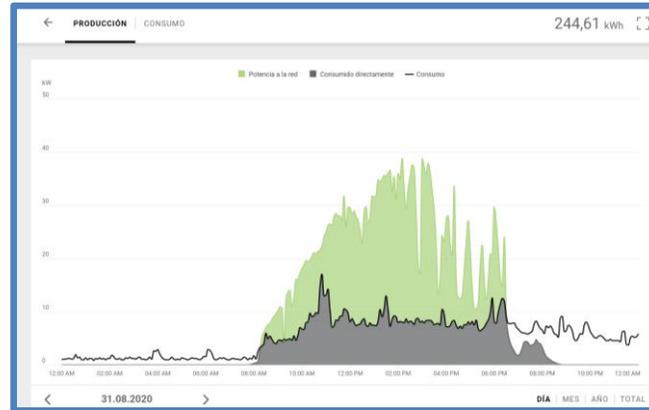
ENERGÍAS RENOVABLES IN SITU O EN EL ENTORNO



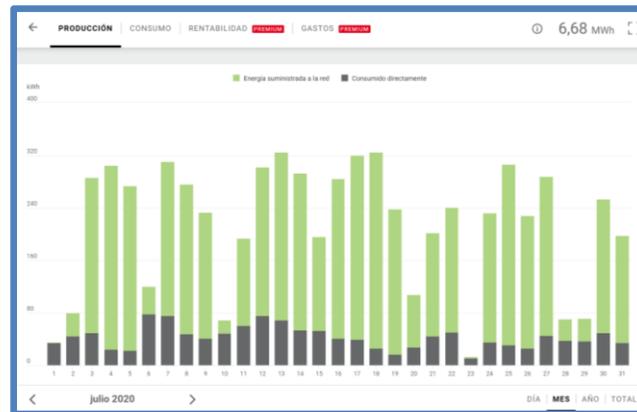
Esquema paneles fotovoltaicos en fachada sur



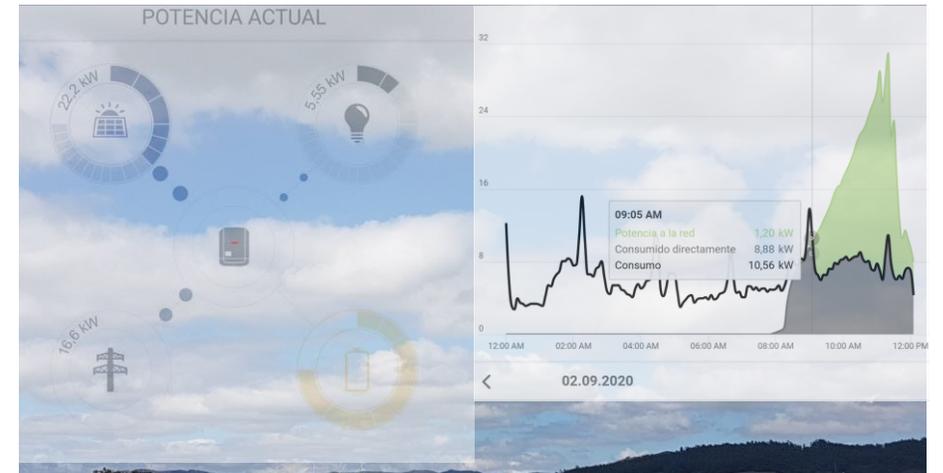
Fotografía paneles fotovoltaicos en fachada sur



Gráfica de balance energético el 31-08-2020



Gráfica de balance durante mes de julio de 2020.



Potencias a las 12:40 pm. el 2-09-2020

Balance a las 9:05 am saldo positivo.

INDICADORES	
Consumo Energía Primaria no renovable:	Calefacción 6,12 kWh/m ² año ACS 3,14 kWh/m ² año Refrigeración 5,50 kWh/m ² año Iluminación 20,73 kWh/m ² año
Demanda Calefacción:	18,3 kWh/m ² año
Demanda Refrigeración:	19,9 kWh/m ² año
Aporte Renovables:	100%
Emissiones CO2 Edificio:	0 kgCO ₂ /m ² año
Otros (indicar):	Contribución Fotovoltaica: 42.963,74 kWh/año



Sello Leed Oro al que opta el edificio.

PRESENTACIÓN DEL EDIFICIO





VII Congreso EECN

Edificios Energía Casi Nula

Madrid, 5 Noviembre 2020

Eladio Rodríguez, Arquitecto

Emase Arquitectura

Eladio@emasearquitectura.com

Ramón van Riet, Ingeniero

SvRingenieros

ramon.vanriet@svringenieros.es

